



República Argentina - Poder Ejecutivo Nacional
2017 - Año de las Energías Renovables

Nota

Número:

Referencia: EX-2016-833318-APN-DMEYD#AABE - INMUEBLE EN CALLE GODOY CRUZ 2043 DE LA CIUDAD AUTÓNOMA DE BUENOS AIRES.

A: SR. JOSE LUIS INGLESE (PRESIDENTE DE AGUAS Y SANEAMIENTOS ARGENTINOS S.A.),

Con Copia A:

De mi mayor consideración:

Tengo el agrado de dirigirme a Usted en mi carácter de Vicepresidente de la AGENCIA DE ADMINISTRACIÓN DE BIENES DEL ESTADO, en el marco de las presentes actuaciones, en las que se propicia revocar la tenencia conferida a la firma AGUA Y SANEAMIENTOS S.A. (AYSA) y desafectar de la jurisdicción del MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PÚBLICAS Y VIVIENDAS el inmueble sito en la calle GODOY CRUZ 2043 de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires (CIE 0200010582 – Nomenclatura Catastral: SEC.19-MZ 088 - PARC. 014).

En tal sentido, me permito recordar en primer término que el artículo 39 de la reglamentación al Decreto N° 1382/12, aprobada por el Decreto N° 2670/15, sienta el principio de que: *“Los bienes inmuebles integrantes del patrimonio nacional, no podrán mantenerse inactivos o privados de destino útil. Si por cualquier circunstancia resultare que algún inmueble quedara sin uso total o parcial o sin el destino específico para el que fue asignado, las jurisdicciones y entidades de revista deberán declararlo innecesario o sin destino, en los términos de la presente normativa”*

Ahora bien, según consta en nuestros antecedentes, el ESTADO NACIONAL al otorgar la concesión del servicio de provisión de agua potable y desagües cloacales (primero a Aguas Argentinas S.A. y luego a su continuadora, AGUAS Y SANEAMINETOS ARGENTINOS S.A.), otorgó la tenencia del inmueble en trato a AYSA, por todo el tiempo de vigencia de la concesión, para afectarlo a tareas propias del servicio público a su cargo.

No obstante ello, y según consta en los informes efectuados por esta Agencia, en el marco de las facultades propias de fiscalización de los inmuebles del ESTADO NACIONAL, el inmueble no tiene ninguna afectación o utilidad actual para la prestación del servicio público de provisión de agua potable y desagües

cloacales a cargo de AYSA, encontrándose desocupado y sin uso.

En función de lo expuesto, se configuran a su respecto los presupuestos previstos en el inciso 19 del artículo 8° del Decreto N° 1382/12, y en los incisos 2° y 3° del artículo 37 de su reglamentación aprobada por el Decreto N° 2670/15.

Atento ello, se remite la presente a los fines de su intervención conforme lo previsto en el artículo 39 del Decreto 2670/15.

Sin otro particular saluda atte.